

ДОГОВОР № 09/20 ТО

на выполнение работ и оказание услуг по мониторингу и техническому обслуживанию системы СПИ с выводом (передачей) извещения о пожаре на ПЦН ПАК «Стрелец-Мониторинг»

г. Волгоград

« 09 » 01 2020 г.

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 314 Краснооктябрьского района Волгограда" (МОУ детский сад № 314), именуемое в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК" в лице заведующего Вялых Марины Рудольфовны, действующего на основании Устава с одной стороны и, Общество с ограниченной ответственностью «Служба пожарного мониторинга-34» в лице директора Терехова Александра Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ производит работы и оказывает услуги по мониторингу и техническому обслуживанию системы СПИ с выводом (передачей) извещения о пожаре на ПЦН ПАК «Стрелец-Мониторинг» в соответствии с Руководством по технической эксплуатации предприятия-изготовителя ПАК Стрелец-Мониторинг, ГОСТ 53325-2012, ГОСТ 56935-2016, обеспечивающие прохождение извещений о пожаре от объекта защиты на пульт подразделения пожарной охраны, с объекта: МОУ детский сад № 314, расположенной по адресу: 400065, г. Волгоград, ул. им. генерала Ватутина, 14 а.

1.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственности за нарушение качества связи между объектовым и пультовым оборудованием из-за обстоятельств от него не зависящих, а также за непрохождение извещения о пожаре на приемное оборудование вследствие застройки близлежащей территории, переносе объектового оборудования без письменного уведомления **ИСПОЛНИТЕЛЯ** и получения от него рекомендаций, вмешательства в конфигурацию оборудования СПИ со стороны 3-х лиц (в том числе работников **ЗАКАЗЧИКА**), а также некорректной работы АПС на объекте.

Договор заключен на основании пункта 4 части 2 статьи 1 Федерального закона от 18.07.2011г. «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» №223-ФЗ, пункта _____ и _____. Положения «О закупке товаров, работ услуг МОУ детский сад № 314».

2. Сроки выполнения работ.

2.1. Все профилактические работы проводятся ежеквартально (1 раз в квартал) в соответствии с Перечнем регламентных работ.

2.2. Срок выполнения работ по Договору с 01.01.2020 года до 31.12.2020 года, а в части взаиморасчетов – до полного их завершения.

3. Стоимость договора.

3.1. Стоимость ежеквартальных профилактических работ определяется на основании локального сметного расчёта (Приложение №2), составляет 6000 рублей 00 копеек (Шесть тысяч рублей 00 копеек) без НДС.

3.2. Общая стоимость договора на период его действия составляет 24 000 рублей 00 копеек (Двадцать четыре тысячи рублей 00 копеек) без НДС.

3.3. Сумма по договору является фиксированной на весь срок действия договора.

3.4. Источник финансирования – средства бюджетных учреждений.

4. Порядок сдачи и приемки работ.

4.1. Сдача - приемка работ производится ежеквартально и оформляется «Актом приемки выполненных работ».

4.2. Подтверждением выполненных работ по договору со стороны Исполнителя является факт прохождения сигнала от объектовой станции объекта защиты до пультовой приемной станции

подразделения пожарной охраны, путём проведения контрольной сработки автоматической пожарной сигнализации.

4.3. В случае, если **ЗАКАЗЧИК** не предоставил письменных мотивированных возражений в течении 3-х дней с момента получения «Акта приемки выполненных работ» работы считаются выполненными качественно и в срок.

5. Платежи.

5.1. **ЗАКАЗЧИК** производит оплату за выполненные работы ежеквартально, в течение 10 календарных дней месяца следующего за отчётным, на основании счёта и «Акта приемки выполненных работ», предоставленных **ИСПОЛНИТЕЛЕМ**.

6. Обязанности сторон.

6.1. Обязанности ИСПОЛНИТЕЛЯ.

6.1.1. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** обязуется выполнять работы в соответствии с разделом 1 настоящего Договора качественно и в срок.

6.1.2. В случае возникновения неисправностей оборудования СПИ (непрохождение извещения о пожаре), **ИСПОЛНИТЕЛЬ** принимает меры по установлению причины и её устранению в рамках своих обязательств, согласно условий договора.

ИСПОЛНИТЕЛЬ направляет уведомление о неисправности **ЗАКАЗЧИКУ**, в случае, если устранение данной неисправности не входит по условиям договора в обязанности **ИСПОЛНИТЕЛЯ**. Уведомление направляется на адрес электронной почты, указанный **ЗАКАЗЧИКОМ**.

6.1.3. Персонал **ИСПОЛНИТЕЛЯ** обязан на объекте выполнять правила внутреннего распорядка предприятия **ЗАКАЗЧИКА**.

6.1.4. Осуществлять замену вышедших из строя элементов и оборудования системы в случаях, когда гарантийные обязательства несет **ИСПОЛНИТЕЛЬ**. Гарантийный срок на аккумуляторные батареи не распространяется.

6.1.5. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** вправе производить зачет поступающих от **ЗАКАЗЧИКА** платежей по настоящему договору в счет погашения ранее образовавшейся задолженности по договору, без уведомления **ЗАКАЗЧИКА**.

6.2. Обязанности ЗАКАЗЧИКА.

6.2.1. **ЗАКАЗЧИК** обязан до начала работ по настоящему Договору назначить приказом либо уполномоченное принимать у **ИСПОЛНИТЕЛЯ** работы и акты выполненных работ.

6.2.2. **ЗАКАЗЧИК** обеспечивает доступ обслуживающего персонала **ИСПОЛНИТЕЛЯ** во все помещения, в которых установлены устройства и элементы системы.

6.2.3. При производстве строительных, монтажных и иного вида работ на объекте защиты, вследствие которых умышленно или неумышленно возможен вывод из строя, демонтаж, перенос, отключение объектовой станции, других элементов абонентского комплекта, **ЗАКАЗЧИК** заблаговременно ставит в известность **ИСПОЛНИТЕЛЯ** и, при необходимости, выполняет его рекомендации, касающиеся качества работы системы.

6.2.4. В случае возникновения неисправностей в работе системы АПС, **ЗАКАЗЧИК** незамедлительно информирует о данном факте **ИСПОЛНИТЕЛЯ** и принимает меры по восстановлению ее работоспособности с привлечением организации выполняющей работы по ТО и ремонту системы АПС, при необходимости к работам могут привлекаться специалисты **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

6.2.5. Во время действия договора **ЗАКАЗЧИК** обязан в письменном виде не позднее 5 (пяти) календарных дней информировать **ИСПОЛНИТЕЛЯ** о любых изменениях информации, содержащейся в картах охраняемых объектов (адрес, наименование объекта, количество оконечных устройств, телефон для связи, ФИО руководителя, ФИО ответственного за пож. безопасность).

6.2.6. Предоставлять техническую документацию (проекты, схемы, паспорта и инструкции) на смонтированное оборудование системы по требованию **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

6.2.7. При необходимости замены, ремонта и наладки вышедшего из строя оборудования, стоимость оборудования и материалов оплачивает **ЗАКАЗЧИК**. Стоимость работ по замене

вышедшего из строя оборудования определяется на основании согласованного локального сметного расчета.

7. Особые условия.

7.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ выдает рекомендации по эксплуатации, модернизации системы и предоставляет **ЗАКАЗЧИКУ** информацию об изменениях в нормативной документации по эксплуатации систем противопожарной автоматики.

7.2. ЗАКАЗЧИК и **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ведут журнал учета, в котором регистрируются плановые и внеплановые работы по техническому обслуживанию системы и работы по вызову в случае отказа системы.

7.3. Ответственные лица **ЗАКАЗЧИКА** и **ИСПОЛНИТЕЛЯ** по факту выполнения работ по техническому обслуживанию системы ставят подписи в журнале в соответствующей графе.

8. Гарантия качества.

8.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ предоставляет гарантию качества на выполненные в рамках настоящего Договора работы на срок действия настоящего договора.

8.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ гарантирует достижение результатов, указанных в технической документации и возможность надлежащей эксплуатации оборудования на протяжении гарантийного срока.

8.3. Гарантия **ИСПОЛНИТЕЛЯ** не относится к ущербу, возникшему вследствие ненадлежащего или небрежного использования оборудования **ЗАКАЗЧИКОМ**, а также вследствие причинения ущерба третьей стороной.

9. Форс-мажор.

9.1. При наступлении обстоятельств невозможности исполнения любой из сторон обязательств по настоящему договору, а именно: пожара, стихийных бедствий, блокады, запрещений экспорта или других независящих от сторон обстоятельств, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства и их последствия. Если эти обстоятельства и их последствия будут продолжаться более 3-х месяцев, то каждая из сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по договору. Сторона по договору немедленно извещает другую сторону о наступлении и прекращении обстоятельства форс-мажор.

10. Ответственность сторон.

10.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору **ИСПОЛНИТЕЛЬ** и **ЗАКАЗЧИК** несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

10.2. Любая из сторон вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке с предварительным письменным уведомлением другой стороны не менее чем за 15 дней. В этом случае взаиморасчеты сторон производятся пропорционально выполненным работам, а неиспользованная сумма должна быть возвращена Заказчику в течение 10 банковских дней с даты расторжения договора.

10.3. В случае просрочки исполнения **ЗАКАЗЧИКОМ** обязательств, предусмотренных настоящим договором, другая сторона вправе потребовать уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки обязательств, начиная со дня, следующего после истечения, установленного договором срока исполнения обязательств. Размер неустойки устанавливается в размере 1/300 ключевой ставки ЦБ РФ за каждый день просрочки платежа. **ЗАКАЗЧИК** освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

10.4. При просрочке **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** обязательств по настоящему договору, он выплачивает **ЗАКАЗЧИКУ** штрафные санкции в размере 1/300 ключевой ставки ЦБ РФ от полученной суммы за каждый день просрочки.

11. Заключительные положения.

- 11.1.** Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31.12.2020г., а в части взаиморасчетов – до полного исполнения сторонами своих обязательств.
- 11.2.** Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны Сторонами.
- 11.3.** Основания расторжения и прекращения настоящего Договору определяются в соответствии с действующим законодательством.
- 11.4.** Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

12. Конфиденциальность.

- 12.1.** Если сторона благодаря исполнению своего обязательства по договору получила от другой стороны информацию о новых решениях и технических знаниях, в том числе не защищаемых законом, а также сведения, которые могут рассматриваться как коммерческая тайна, сторона, получившая такую информацию, не вправе сообщать ее третьим лицам без согласия другой стороны. Порядок и условия пользования такой информацией определяются соглашением сторон.

11 Адреса и банковские реквизиты сторон.

11.1. ЗАКАЗЧИК

МОУ детский сад № 314

Адрес 400065, г. Волгоград, ул. им. генерала
Ватутина, 14 а

ИНН 3442041538

КПП 344201001

Департамент финансов администрации
Волгограда (МОУ детский сад № 314,
л\с 20763001860/21763001860)

р/с 40701810900003000001 в отделение
Волгоград

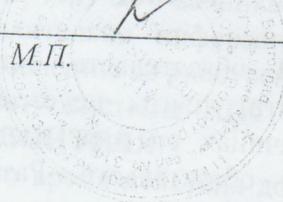
БИК 041806001

Тел: 8(8442) 71-17-01

Заведующий
МОУ детский сад № 314

M.P.

Вяльих М.Р.



11.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «Служба пожарного мониторинга-34»

Адрес: 400001, г. Волгоград ул. им. Калинина,
д. 13, офис 33

Тел./факс: (8442) 78-16-57, 78-16-58

ИНН 3444194160

КПП 346001001

ОГРН 1123444003770

ОКПО 09558212

БИК 041806647

к/с 30101810100000000647

р/с 40702810711000000196

ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621

ПАО СБЕРБАНК Г. ВОЛГОГРД

E-mail:to@spm-34.ru

Директор
ООО «СПМ-34»

M.P.

Терехов А.В.



Перечень регламентных работ

на выполнение работ и оказание услуг по мониторингу и техническому обслуживанию системы СПИ с выводом (передачей) извещения о пожаре на ПЧН ПАК «Стрелец-Мониторинг»

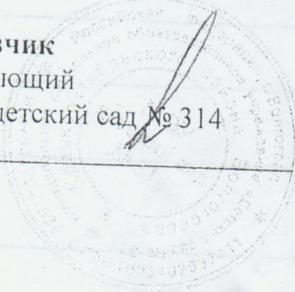
1. Внешний осмотр системы в целом на предмет выявления изменений в монтаже, механических повреждений, запыленности и загрязнения оборудования. Разборка корпуса и внутренний осмотр (ежеквартально).
2. Очистка блоков, устройств, элементов от пыли и грязи, при необходимости с частичным демонтажем (ежеквартально).
3. Проверка наличия и целостности пломб, прочности монтажа устройств управления и индикации (ежемесячно).
4. Проверка клеммных соединений на предмет качества монтажа и наличия следов окислов с последующей их очисткой спиртовым раствором и перетяжкой (ежеквартально).
5. Проверка состояния монтажа: кабелей, сигнальных линий с последующими ремонтно-восстановительными работами в местах их нарушения. Измерение напряжения аккумуляторных батарей в автономных источниках питания, в случае их несоответствия с паспортными данными, производятся работы по улучшению работоспособности бесперебойных источников питания, а при необходимости, замена аккумуляторных батарей. Сборка корпуса и проверка работы прибора без основного питания (ежеквартально).
6. Проверка качества радиоканала (GSM-канала для УОО-АВ), уровня связи с диспетчерами «01» ГУ МЧС России по Волгоградской области, устранение недостатков, влияющих на уровень и качество связи оборудования передачи извещения о пожаре. Взаимодействие с инженером по мониторингу для запроса технических параметров работы оборудования, уровня помех и загруженности трафика (ежедневно).
7. Проверка работоспособности системы в целом методом имитации режима «Пожар» на одной из зон автоматической пожарной сигнализации с проверкой прохождения сигнала о пожаре на «01» ГУ МЧС России по Волгоградской области (ежеквартально).
8. Еженедельный мониторинг, фиксирование и архивирование тревожных сигналов, поступающих с объекта защиты на пульт централизованного наблюдения в ГУ МЧС России по Волгоградской области. Анализ причин «ложных» срабатываний автоматической пожарной сигнализации, выдача рекомендаций заказчику по устраниению недостатков.
9. При необходимости проверка режима программирования и правильности программных настроек путем локального подключения к ПК. Обновление программного обеспечения с выходом новой версии.
10. При необходимости внесение изменений в электронную карточку объекта. Сверка информации об объекте в базе данных пультовой станции.
11. По запросу Заказчика предоставлять статистические сведения о срабатывании АПС в случае пожарной тревоги, ложных срабатываниях АПС.
12. Запись в журнале регистрации работ по техническому обслуживанию результатов выполненных работ.
13. Обеспечение автоматического контроля за:
 - исправностью линий связи между ППО и ПОО;
 - исправностью линий связи между ПОО с ППКП и иными техническими средствами, подключенными к ПОО;
 - состоянием электропитания ПОО.

Заказчик

Заведующий
МОУ детский сад № 314

М.П.

Вялых М.Р.



Исполнитель

Директор
ООО «СПМ-34»

пожарного мониторинга

М.П.

Терехов А.В.



«СТРЕЛЕЦ-МОНИТОРИНГ» КАРТА ОБЪЕКТА
Заполняется специалистом ООО «СПМ-34»:

-	Номер объектового прибора	
-	Тип ППКОП	
-	Тип объектового прибора (Тандем/РСПИ) Тип антенны	
-	Номер SIM (для Тандема) Номер PIN SIM	
-	№№ задействованных шлейфов	
-	Номер карты в базе данных	
-	Номер монтажного договора	
-	Номер договора ТО	

ФИО специалиста

Дата, подпись

Заполняется представителем организации:

-	<u>Полное название объекта по юридической форме:</u>
-	<u>Название объекта для базы МЧС</u>
-	<u>Полный адрес (Почтовый индекс, город, район, улица и т.д.):</u>
-	<u>Район</u>
-	<u>Круглосуточный телефон</u> объекта с кодом города (передается в службу 01 МЧС)
-	<u>ФИО руководителя</u>
-	<u>Должность руководителя</u>
-	<u>Телефон/ факс руководителя с кодом города</u>
-	<u>ФИО ответственного за пожарную</u> <u>безопасность</u>
-	<u>Телефон/ факс ответственного за пожарную</u> <u>безопасность</u>

ФИО представителя

Дата, подпись

ГРАНД-Смета 2019

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПОДПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО ПОБЕЖДЕНИЮ ПОЖАРОВ И ПРИЧИНОМ
ПОЖАРОВ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ОГРН 1173444003770 *

МОУ детский сад № 314
(наименование строй)

а выполнение работ и ока-

ПОКАРДНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

*Борец-Мониторинг» в подразделение местной пожарной части, с объекта: МОУ Детский сад № 314
(наименование работ и затрат, наименование объекта)*

Основание.

Сметная стоимость монтажных работ _____
Средства на оплату труда _____
Сметная трудоемкость _____
оставлен в текущих ценах по состоянию на 3 кв. 2019 г.

Составил: Любимов В.И.
(должность, подпись, расшифровка)
Проверил: Любимов В.И.
(должность, подпись, расшифровка)